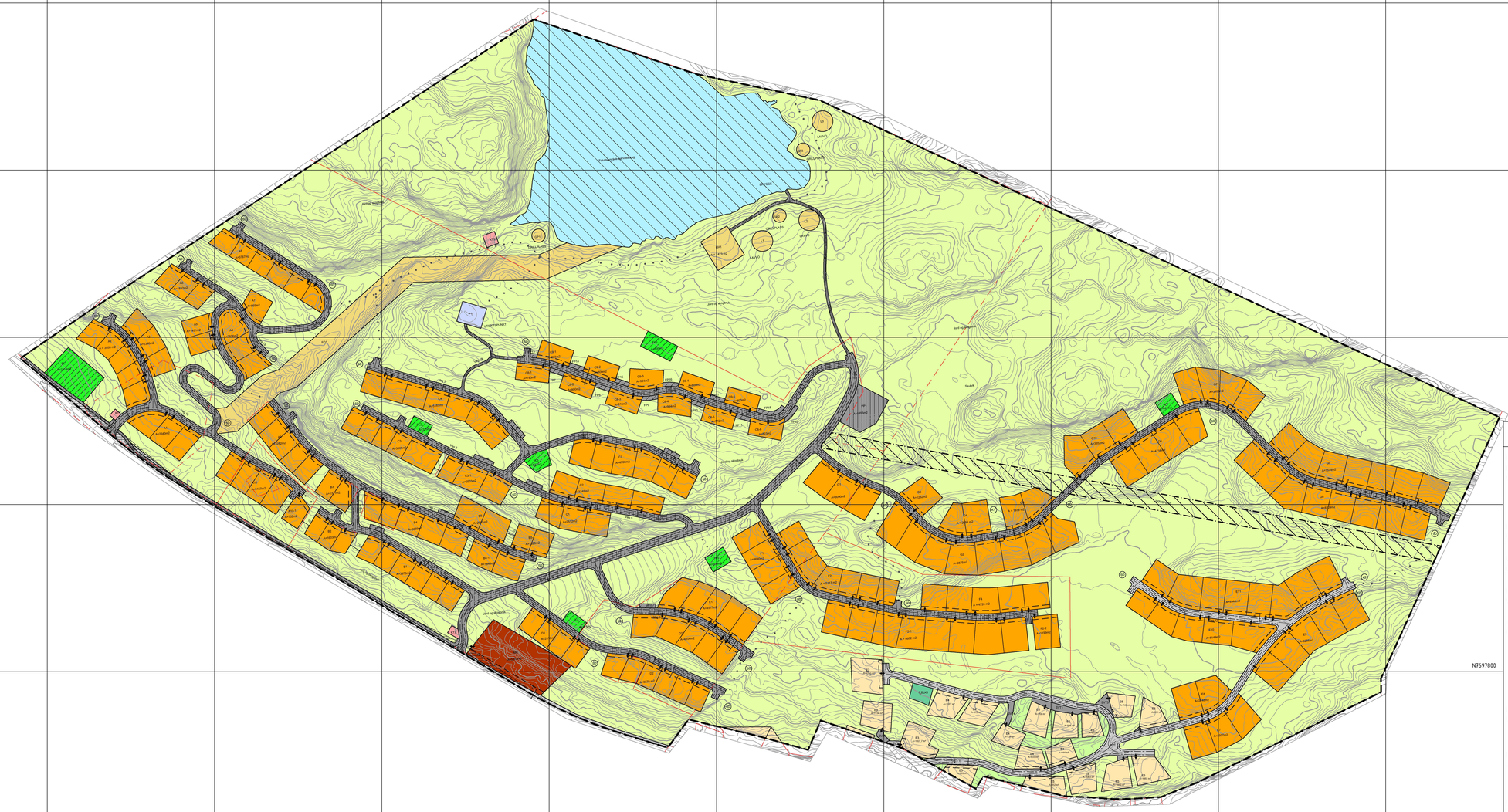

Tegnforklaring

PBL §25 REGULERINGSFORMÅL

Byggeområder (PBL §25,1.ledd nr.1)

- F — Område for forretning
- FB — Område for fritidsbebyggelse
- AlmenFL — Allmennyttig forsamlingslokale

Landbruksområder (PBL §25,1.ledd nr 2)

- JS — Område for jord og skogbruk

Offentlige trafikkområder (PBL §25,1.ledd nr 3)

- AV — Annen veggrunn

Fareområde (PBL §25,1.ledd nr 5)

- H370_1 — Høyspenningsanlegg

Spesialområder (PBL §25,1.ledd nr 6)

- PVEG — Privat veg
- PQSV — Friluftsområde i sjø og vassdrag
- ADKT — Område for anlegg i drift av kommunalteknisk virksomhet
- SIKT — Frisiktsone ved veg
- ASPESIAL — Annet spesialområde

Fellesområder (PBL §25,1.ledd nr 7)

- FPP — Felles parkeringsplass
- FLB — Felles lekeareal for barn

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- E6 — Fritidsbebyggelse-frittliggende
- BLK — Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV — Veg
- SVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- L — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Regulert tomtegrense
- Grense for restriksjonsområde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Måle og avstandslinje
- Grense for faresone
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- SD — Snødepot
- Gangsti
- K2 — Kulturminne

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Balsfjord kommune	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	20.08.21	Kartmålestokk:	1:2000 m
Koordinatsystem:	ETRS89,UTM-33N		0 50,0 100m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Reguleringsendring av:

87-91 Skutvik øvre

Balsfjord kommune

Nasjonal arealplanID: 5422_137

SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert

Utarbeidet av: HESTERGRUPPEN ARKITEKTER

Saksnr

Rev. dato 15.12.2021

Det bekreftes av plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef