



2011012962-74



Statens vegvesen Region Nord

Postboks 1403
8002 BODØ

Moen, 10. januar 2012

Vår saksbehandler:
Herbjørg Arntsen, tlf. 907 28 053

Vår ref. oppgis ved henvendelse:
11/00761-009

Deres ref.:
2011/012962-067

Revisjon av reguleringsplankart og -bestemmelser, for E8 Lavangsdalen

Begrenset høring - merknader fra Statskog

Vi viser til brev datert 1. desember 2011 med begrenset høring av revisjon av reguleringsplankart og -bestemmelser for E8 Lavangsdalen. Videre viser vi til kontakt med Statens vegvesen v/Erik Ditlefsen i dag, hvor respons fra Statskog i saken etterlyses. På grunn av en intern feil i Statskog har ikke høringsdokumentene blitt sendt over til saksbehandler, noe vi beklager.

Vi takker for at dere etterlyser svar i saken og at Statskog får mulighet til å uttale oss etter at fristen for merknader er løpt ut, men innen 13. januar.

Statskog viser til befarings i Lavangsdalen 3. november 2011 og tidligere kommunikasjon i saken. Vi har gått gjennom plandokumentene og vurdert endringene på gnr. 35 bnr. 3 ut fra våre interesser som grunneier i området. Vi har tilbakemeldinger på følgende momenter:

Generelt – plankartet og bestemmelser

1. Tegnforklaring. Her bør det legges inn forklaring på symbolet **P**.
2. De to formålene "hensyn reindrift" og "bevaring kulturmiljø" er svært vanskelig å skille fra hverandre på plankartet. Det hadde vært en fordel om tegnsettingen ble differensiert.

Endringer som er grunneier ikke har innvendinger mot

1. Endring/flytting av avkjørsel på vestre side av E8, helt sør i Tromsø kommune (med forbehold, se merknader til lokalitet ID 146832).
2. Endring av hensynssonen "båndlegging etter lov om kulturminner" rundt Sarasteinen, **alternativ 2** (hvor Sarasteinen ikke flyttes).
3. Fjerning av midlertidig anleggsområde og "gjenåpning" av eksisterende avkjørsel på vestre side av E8 like sør for Mellomdalselva.
4. Endring/omlegging av utfartsparkeringen ved Mellomdalen, hvor parkeringen utvides i sørlig retning.

E-post: herbjorg.arntsen@statskog.no

Endringer vi IKKE kan godta

Generelt mener vi at reguleringsplangrensa bør trekkes 50 meter fra senterlinja i E8 på hver side av veien. Dette dekker stort sett alt areal til samferdselsanlegg/bebyggelse og anlegg i forbindelse med utbedring av E8, og sammenfaller med byggegrensa fra senterlinje riksvei. Utvidelse av plangrensa ut over 50 m fra senterlinje ansees kun som naturlig der tiltak/anlegg i direkte tilknytning til ny E8 krever dette.

I plankartet som er sendt ut 1. desember 2011 er det lagt til et betydelig areal etter høringsrunden. Reguleringsplanen er utvidet med arealer til hensynssoner – bevaring kulturmiljø.

Merknader til hver enkelt av lokalitetene:

- **Lokalitet ID 146832 (ved grensa til Balsfjord kommune)**

1. Lokaliteten omfatter et stort areal som hovedsakelig ligger mer enn 50 meter fra senterlinje i E8. Vi kan ikke godta at dette arealet tas inn i reguleringsplanen. Vi mener en ev. hensynssone "hører hjemme" i kommuneplanens arealdel.
2. Vi merker oss at markavkjørselen avsatt i plankartet leder inn til denne lokaliteten. I bestemmelsene forslås det en ordlyd som legger potensielle hindringer for bygging av skogsveier, jf. § 5 punkt b. Hvis denne lokaliteten fordrer at det innenfor plangrensa båndlegges areal til hensynssone som skissert på plankartet, må Statskog sikres adkomst til eiendommen via en annen avkjørsel.

- **Lokalitet ID 47573 (Sarasteinen, Mellomdalen)**

1. Alternativ 1 – flytting av Sarasteinen. Vi stiller spørsmål ved og kan ikke godta at hensynssonen rundt steinen v/flytting øker i slikt omfang som skissert i alternativ 1. **Statskog ønsker å la steinen ligge der den er i dag.**
2. Hvis Sarasteinen flyttes, skal Statskog ha mulighet til å medvirke i prosessen med å bestemme ny plassering.

- **Lokalitet ID 147045 (Mellomdalen) og lokalitet ID 147026 (Mellomdalen)**

1. Det framgår av kulturminnebasen at disse lokalitetene er registrert så sent som i august 2011. Lokalitetene er registrert som verneverdige og ikke fredet. Vi kan ikke se at lokalitetene/kulturminnene blir direkte berørt av veiutbyggingen, samt at de ligger 50 meter eller mer fra senterlinja i E8.
2. Vår forståelse av et verneverdig/bevaringsverdig kulturminne er at dette er et kulturminne som har gjennomgått en kulturminnefaglig vurdering og er identifisert som verneverdig. Statskog kan vanskelig motstride faglige vurderinger som er utført. Vi vil likevel ikke uten videre godta skisserte hensynssoner og tillater å stille spørsmål ved disse. Vi ønsker å påpeke følgende:
 - De 3 "stabburene" er skadet og i svært dårlig forfatning. Byggene er ikke søkt ivaretatt de siste årene.

- Statskog har i vårt arkiv notater som viser at det i 2002 var gjort en avtale med familien Oskal om at de skulle fjerne byggene og rydde tomtene.

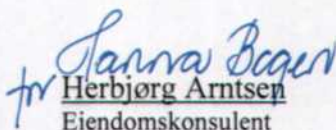
Momenter vi fortsatt mener mangler

Under befaringen 3. november 2011 ble det diskutert hvordan grunneiers interesser kan ivaretas i planprosessen og for framtida. Dette gjaldt spesielt tema som kan være vanskelig å ta direkte inn i reguleringsplanen. Vi savner svar på hvordan følgende momenter er planlagt ivaretatt, da vi ikke kan se at det er gjort endringer i reguleringsbestemmelsene vedr. dette:

1. Kraftutbygging i Mellomdalselva
 - a. Muligheten for å legge rør gjennom veitraseen for påkobling i framtida.
 - b. Behovet for utvidet/midlertidig avkjørsel i anleggsfasen for kraftverket.
2. Markavkjørsler (midlertidige og tidsavgrenset i forbindelse med skogsdrift).

Er det foretatt endringer vi ikke har registret ber vi om snarlig tilbakemelding på dette.

Med vennlig hilsen


for Herbjørg Arntsen
Eiendomskonsulent

Kopi: Tromsø kommune, Postboks 6900, 9299 TROMSØ



Statens vegvesen Region Nord

Postboks 1403
8002 BODØ

Moen, 10. januar 2012

Vår saksbehandler:
Herbjørg Arntsen, tlf. 907 28 053

Vår ref. oppgis ved henvendelse:
11/00761-009

Deres ref.:
2011/012962-067

Revisjon av reguleringsplankart og -bestemmelser, for E8 Lavangsdalen

Begrenset høring - merknader fra Statskog

Vi viser til brev datert 1. desember 2011 med begrenset høring av revisjon av reguleringsplankart og -bestemmelser for E8 Lavangsdalen. Videre viser vi til kontakt med Statens vegvesen v/Erik Ditlefsen i dag, hvor respons fra Statskog i saken etterlyses. På grunn av en intern feil i Statskog har ikke høringsdokumentene blitt sendt over til saksbehandler, noe vi beklager.

Vi takker for at dere etterlyser svar i saken og at Statskog får mulighet til å uttale oss etter at fristen for merknader er løpt ut, men innen 13. januar.

Statskog viser til befaringsrapport i Lavangsdalen 3. november 2011 og tidligere kommunikasjon i saken. Vi har gått gjennom plandokumentene og vurdert endringene på gnr. 35 bnr. 3 ut fra våre interesser som grunneier i området. Vi har tilbakemeldinger på følgende momenter:

Generelt – plankartet og bestemmelser

1. Tegnforklaring. Her bør det legges inn forklaring på symbolet **P**.
2. De to formålene "hensyn reindrift" og "bevaring kulturmiljø" er svært vanskelig å skille fra hverandre på plankartet. Det hadde vært en fordel om tegnsettingen ble differensiert.

Endringer som er grunneier ikke har innvendinger mot

1. Endring/flytting av avkjørsel på vestre side av E8, helt sør i Tromsø kommune (med forbehold, se merknader til lokalitet ID 146832).
2. Endring av hensynssonen "båndlegging etter lov om kulturminner" rundt Sarasteinen, **alternativ 2** (hvor Sarasteinen ikke flyttes).
3. Fjerning av midlertidig anleggsområde og "gjenåpning" av eksisterende avkjørsel på vestre side av E8 like sør for Mellomdalselva.
4. Endring/omlegging av utfartsparkeringen ved Mellomdalen, hvor parkeringen utvides i sørlig retning.

Endringer vi IKKE kan godta

Generelt mener vi at reguleringsplangrensa bør trekkes 50 meter fra senterlinja i E8 på hver side av veien. Dette dekker stort sett alt areal til samferdselsanlegg/bebyggelse og anlegg i forbindelse med utbedring av E8, og sammenfaller med byggegrensa fra senterlinje riksvei. Utvidelse av plangrensa ut over 50 m fra senterlinje ansees kun som naturlig der tiltak/anlegg i direkte tilknytning til ny E8 krever dette.

I plankartet som er sendt ut 1. desember 2011 er det lagt til et betydelig areal etter høringsrunden. Reguleringsplanen er utvidet med arealer til hensynssoner – bevaring kulturmiljø.

Merknader til hver enkelt av lokalitetene:

- **Lokalitet ID 146832 (ved grensa til Balsfjord kommune)**

1. Lokaliteten omfatter et stort areal som hovedsakelig ligger mer enn 50 meter fra senterlinje i E8. Vi kan ikke godta at dette arealet tas inn i reguleringsplanen. Vi mener en ev. hensynssone "hører hjemme" i kommuneplanens arealdel.
2. Vi merker oss at markavkjørselen avsatt i plankartet leder inn til denne lokaliteten. I bestemmelsene forslås det en ordlyd som legger potensielle hindringer for bygging av skogsveier, jf. § 5 punkt b. Hvis denne lokaliteten fordrer at det innenfor plangrensa båndlegges areal til hensynssone som skissert på plankartet, må Statskog sikres adkomst til eiendommen via en annen avkjørsel.

- **Lokalitet ID 47573 (Sarasteinen, Mellomdalen)**

1. Alternativ 1 – flytting av Sarasteinen. Vi stiller spørsmål ved og kan ikke godta at hensynssonen rundt steinen v/flytting øker i slikt omfang som skissert i alternativ 1. **Statskog ønsker å la steinen ligge der den er i dag.**
2. Hvis Sarasteinen flyttes, skal Statskog ha mulighet til å medvirke i prosessen med å bestemme ny plassering.

- **Lokalitet ID 147045 (Mellomdalen) og lokalitet ID 147026 (Mellomdalen)**

1. Det framgår av kulturminnebasen at disse lokalitetene er registrert så sent som i august 2011. Lokalitetene er registrert som verneverdige og ikke fredet. Vi kan ikke se at lokalitetene/kulturminnene blir direkte berørt av veiutbyggingen, samt at de ligger 50 meter eller mer fra senterlinja i E8.
2. Vår forståelse av et verneverdig/bevaringsverdig kulturminne er at dette er et kulturminne som har gjennomgått en kulturminnefaglig vurdering og er identifisert som verneverdig. Statskog kan vanskelig motstride faglige vurderinger som er utført. Vi vil likevel ikke uten videre godta skisserte hensynssoner og tillater å stille spørsmål ved disse. Vi ønsker å påpeke følgende:
 - De 3 "stabburene" er skadet og i svært dårlig forfatning. Byggene er ikke søkt ivaretatt de siste årene.

- Statskog har i vårt arkiv notater som viser at det i 2002 var gjort en avtale med familien Oskal om at de skulle fjerne byggene og rydde tomtene.

Momenter vi fortsatt mener mangler

Under befaringen 3. november 2011 ble det diskutert hvordan grunneiers interesser kan ivaretas i planprosessen og for framtida. Dette gjaldt spesielt tema som kan være vanskelig å ta direkte inn i reguleringsplanen. Vi savner svar på hvordan følgende momenter er planlagt ivaretatt, da vi ikke kan se at det er gjort endringer i reguleringsbestemmelsene vedr. dette:

1. Kraftutbygging i Mellomdalselva
 - a. Muligheten for å legge rør gjennom veitraseen for påkobling i framtida.
 - b. Behovet for utvidet/midlertidig avkjørsel i anleggsfasen for kraftverket.
2. Markavkjørsler (midlertidige og tidsavgrenset i forbindelse med skogsdrift).

Er det foretatt endringer vi ikke har registret ber vi om snarlig tilbakemelding på dette.

Med vennlig hilsen

Herbjørg Arntsen
Eiendomskonsulent

Kopi: Tromsø kommune, Postboks 6900, 9299 TROMSØ

Fra: Arntsen Herbjørg
Sendt: 10. januar 2012 15:35
Til: 'Ditlefsen Erik'
Kopi: Nerdal Jørgen; Larsen Mariann
Emne: SV: Regplan for E8 Lavangsdalen - justerte plankart og bestemmelser
Vedlegg: Høringsuttalelse fra Statskog 10.1.2012.pdf

Hei og godt nytt år!

Viser til e-post og telefonsamtale i dag, og takker for at dere tok kontakt.

Vedlagt finner dere vår uttalelse til plandokumentene sendt på begrenset høring 1. desember 2011. Brevet blir ettersendt i underkrevet stand.

Merknader i vedlagt brev er for det meste sammenfallende med våre uttalelser i e-post datert 28. november 2011.

Med vennlig hilsen

Herbjørg Arntsen
Eiendomskonsulent



tel 907 28 053
www.statskog.no

Fra: Ditlefsen Erik [mailto:erik.ditlefsen@vegvesen.no]
Sendt: 10. januar 2012 09:38
Til: Arntsen Herbjørg
Kopi: Nerdal Jørgen; Larsen Mariann
Emne: SV: Regplan for E8 Lavangsdalen - justerte plankart og bestemmelser

Hei, og godt nytt år!

Vi sendte ut revidert reguleringsplan på begrenset høring 1. desember i fjor, med høringsfrist 2. januar d.å. Vi kan ikke se å ha mottatt merknader fra dere. Har dere mottatt plandokumentene?

Si fra om dere trenger kart eller andre filer digitalt.

Med hilsen
Erik Ditlefsen

Seksjon: Plan og forvaltning - Troms
Postadresse: Statens vegvesen Region nord, Postboks 1403, 8002 BODØ
Besøksadresse: Mellomveien 40, TROMSØ
Telefon: +47 77617382 **Mobil:** +47 46896858 **e-post:** erik.ditlefsen@vegvesen.no
www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-nord@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?