

Fra: Schistad Anne Cathrine
Sendt: 19. mars 2019 11:38
Til: Einar Hamnvik;Postmottak
Cc: Ylva Sneve
Emne: 2015/1451 - Regulering Fagerli Gård 43/167
Vedlegg: Fagerli gård_sett fra nordenden av vatnet_Norconsult 18.03.19.jpg, Fagerli gård_sett fra Fjellfrøsvatnet_øst med nes_Norconsult 18.03.19.jpg, Fagerli gård_sett fra Fjellfrøsvatnet_øst uten nes_Norconsult 18.03.19.jpg

2015/1451 - Regulering Fagerli Gård 43/167 - Sluttbehandling

Til Balsfjord kommune Plan, landbruk og driftsenheten
ved enhetsleder Ylva Sneve og næringskonsulent Einar Hamnvik

Etter avtale oversendes illustrasjoner som er justert for farge/materialbruk på nye bygg innenfor Fagerli gård.

Illustrasjonene viser ny bebyggelse med svært mørke naturfarger. Ved mørke farger vil ny bebyggelse nesten ikke bli synlig. Det er forventet at fargebruk vil variere innenfor anlegget, fra lysere til mørke naturfarger som tar opp nyanser som finnes i naturen. Det er vesentlig at ikke-reflekterende materialer blir benyttet, særlig på takene.

Fotomontasjer sett fra vannet i øst er vist i to utgaver i forsøk på å vise faktisk situasjon. Brennarodden og Sennanesset vil skjule flere av hyttene oppe i bakken og nesten alle naust (både på kort og lang sikt) fordi åpningen fra vannet inn til elveutløpet er ganske smalt.

Ta kontakt hvis det er uklarheter.

På forhånd takk for kommunens behandling.

Med vennlig hilsen

Anne Cath. Schistad

Sivilarkitekt/arealplanlegger

Tlf +47 45 40 47 37

anne.cathrine.schistad@norconsult.com

Norconsult AS

Skoleveien 1, NO-9407 Harstad

Tel: +47 67 57 10 00

www.norconsult.no

From: Schistad Anne Cathrine

Sent: 15. mars 2019 12.46

To: postmottak@balsfjord.kommune.no; Einar Hamnvik <Einar.Hamnvik@balsfjord.kommune.no>

Subject: 2015/1451 - Regulering Fagerli Gård 43/167

2015/1451 - Regulering Fagerli Gård 43/167 - Sluttbehandling

Til Balsfjord kommune Plan, landbruk og driftsenheten
ved enhetsleder Ylva Sneve og næringskonsulent Einar Hamnvik

Planforslaget har ligget ute til offentlig ettersyn frem til 06.02.2019. Mauken-Tromsdalen rbd. ga innspill til forslaget 11.03.19.

På vegne av K.M Myrseth på 43/167 oversendes kommentarer til innkomne merknader til planforslaget.

Planarbeidet ble igangsatt i 2016. Planforslaget ble førstegangs behandlet 14.11.2018. Vi anmoder om at forslaget blir behandlet av Formannskapet 11.04.19 og slutført i Kommunestyrets møte 30.04.19 da dette har økonomisk og fremdriftsmessig betydning for eierne.

Vedlagt merknadsbrev datert 15.03.2019. Justerte fotoillustrasjoner vil bli ettersendt over helga.

Eier av Fagerli gård imøteser kommunens behandling og håper at tiltaket som er planlagt og ønsket som bosted og arbeidsplass for to generasjoner, gis en positiv vurdering.

Ta kontakt ved spørsmål eller uklarheter.
På forhånd takk for deres behandling.

Med vennlig hilsen

Anne Cath. Schistad

Sivilarkitekt/arealplanlegger

Tlf +47 45 40 47 37

anne.cathrine.schistad@norconsult.com

Norconsult AS

Skoleveien 1, NO-9407 Harstad

Tel: +47 67 57 10 00

www.norconsult.no





