



Arealplanlegger Siri Skaalvik

for videre oppfølging

Særutskrift: 2. gangs behandling reguleringsplan Mauken - Blåtind skyte- og øvingsfelt

Saksgang:

Utvalgssaksnummer	Utvalg	Møtedato
09/112	Formannskapet	30.09.2009
09/123	Formannskapet	21.10.2009
09/87	Kommunestyret	28.10.2009

Vedlagte dokument:

Reguleringsplan for Mauken – Blåtind skyte- og øvingsfelt
Planbeskrivelse med konsekvensutredning Juli 2009

Liste over dokumenter i saken (ikke vedlagt):

Journalposter

- | | | | |
|---|---|--|------------------------------------|
| 0 | S | 2. gangs behandling reguleringsplan Mauken - Blåtind skyte- og øvingsfelt | |
| 1 | I | Forslag til ny sammenbindingskorridor for Mauken og Blåtind skytefelt | Forsvarsbygg |
| 2 | I | Sammenbinding Mauken-Blåtind skytefelt - melding om oppstart | Forsvarsbygg |
| 3 | I | Ny planprosess for gjenopptaking av reguleringsplan - Mauken/Blåtind skytefelt | Målselv kommune |
| 4 | I | Sammenbinding av Mauken og Blåtind skyte- og øvingsfelter | Advokatfirma Haavind Vislie AS |
| 5 | I | Vedr sammenbinding av Mauken og Blåtind skyte- og øvingsfelt | Takvatn Grunneierlag c/o Jan Solli |
| 6 | I | Reguleringsplan for Mauken-Blåtind - Forslag til planprogram, offentlig ettersyn | Forsvarsbygg |
| 7 | U | Reguleringsplan for Mauken-Blåtind skyte og øvingsfelt med sammenbinding. Forslag til planprogram, offentlig ettersyn – Høringsuttalelse | Forsvarsbygg |

8	I	Merknader til foreslått planprogram for Mauken - Blåtind	Takvatn grunneierlag
9	I	Sammenbinding av Mauken-Blåtind skytefelt - utredning av alternativ trase	Forsvarsbygg Utvikling Nord
10	I	Sammenbinding av Mauken Blåtind skytefelt	Takvatn grunneierlag
11	I	vedr Mauken - Blåtind	Arne-Tinus Aune Austad
12	I	Sammenbinding av Mauken-Blåtind skytefelt	Ivar Austad
13	I	Støyrapport, Mauken-Blåtind	Ivar Austad
14	I	Sammenbinding Mauken-Blåtind, brev fra advokat Haugen på vegne av reinbeitedistriktet 11.12.07	Ivar Austad
15	I	Støyberegninger for sammenbinding Mauken - Blåtind	Forsvarsbygg
16	I	Blåtind skytefelt - ny adkomst fra nord	Advokatfirma Rekve Pleyrn
17	I	Sammenbinding Mauken-Blåtind skyte og øvingsfelt - planprogram	Forsvarsbygg
18	I	Sammenbinding av Mauken-Blåtind skyte- og øvingsfelt - oversendelse av planforslag	Forsvarsbygg
19	I	Forslag til reguleringsplan for Mauken - Blåtind skytefelt	Målselv kommune
20	S	1. gangs behandling av forslag til reguleringsplan for Mauken-Blåtind skyte- og øvingsfelt	
21	U	Reguleringsplan for Mauken - Blåtind skyte - og øvingsfelt med sammenbinding - Administrativ uttalelse om sammenbindingskorridoren	Målselv kommune
22	S	Reguleringsplan for Mauken og Blåtind skyte - og øvingsfelt med sammenbinding - Uttalelse om sammenbindingskorridoren	
23	U	Særutskrift: 1. gangs behandling av forslag til reguleringsplan for Mauken-Blåtind skyte- og øvingsfelt	Arealplanlegger Siri Skaalvik
24	N	Offentlig ettersyn - annonse	Hans Hugo Henriksen
25	U	Reguleringsplan for Mauken og Blåtind skyte - og øvingsfelt med sammenbinding - Uttalelse om sammenbindingskorridoren	Målselv kommune
26	I	Uttalelse i forbindelse med offentlig ettersyn og høring av reguleringsplan for Mauken - Blåting skytefelt	Statens Vegvesen, Region nord
27	I	Reguleringsplan Mauken-Blåtind	Fylkesmannen i Troms
28	I	Reguleringsplan Mauken-Blåtind	Kystverket Troms og Finnmark
29	I	Uttalelse angående Mauken Blåtind	Arne-Wilhelm Theodorsen
30	I	Uttalelse angående Mauken Blåtind	Vesterliveien Veiforening v/Arne-Wilhelm Theodorsen
31	I	Høringsuttalelse - Mauken/Blåtindskytefelt	Arnljot Ursfjord
32	U	Offentlig ettersyn og høring av reguleringsplan for Mauken-Blåtind skytefelt	Balsfjord og Storfjord sau og geit m.fl.

33	I	Reguleringsplan for Mauken-Blåtind skyte og øvingsfelt	Fylkesmannen i Troms
34	I	Reguleringsplan for Mauken - Blåtind	Reindriftsforvaltningen Troms
35	I	Høring reguleringsplan for Mauken og Blåtind skytefelt med sammenbinding	Sametinget
36	I	Reguleringsplan for Mauken - Blåtind skyte- og øvingsfelt med sammenbinding - endelig vedtatt	Målselv kommune

Saksopplysninger:

Planforslaget er utarbeidet at Forsvarsbygg Utvikling Nord etter oppdrag fra Forsvarsdepartementet, og i samsvar med vedtak i Stortinget. Tiltaket bygger i utgangspunktet på vedtak i Stortinget i St prp nr 85(1995-1-96), med tilrådning av Forsvarsdepartementet av 14. juni 1996, godkjent i statsråd samme dag.

Formålet med planarbeidet er sammenbinding av de to skyte- og øvingsfeltene Mauken og Blåtind som ligger i kommunene Målselv og Balsfjord. Balsfjord kommune behandler den delen av planforslaget som ligger i vår kommune.

Reguleringsplanen ble lagt ut til offentlig ettersyn den 01.12.08 med frist for innspill den 20.01.09. En har mottatt følgende innspill:

- Statens Vegvesen: De har ingen merknader til den delen av reguleringsplanen som er lokalisert i Balsfjord kommune.
- Kystverket: Reguleringsplanen berører ikke deres interesser.
- Fylkesmannens Landbruksavdeling: Reguleringsplanforslaget er behandlet i fylkeslandbruksstyret, som fattet følgende vedtak:
 - Fylkeslandbruksstyret fremmer ingen innsigelser eller merknader til reguleringsplanen for Mauken – Blåtind skyte- og øvingsfelt med sammenbinding, for den delen som ligger i Balsfjord kommune.
- Sametinget: De har ingen merknader til Balsfjord kommunes del av reguleringsplanen.
- Arne-Wilhelm Theodorsen: Han finner informasjonen om den planlagte veibyggingen mangelfullt beskrevet, men vil fremheve følgende forventninger til forsvarets bruk av veien:
 - Forsvaret skal bruke den som tilleggsvei for ankomst til skytefeltet i forbindelse med øvelser, og skal ha annen hovedveiforbindelse inn til skytefeltet.
 - Veien vil hele strekningen følge den eksisterende veien.
 - Forsvaret må ha fullt ansvar for drift og vedlikehold, og den må settes i stand slik at den tåler forsvarets bruk.
 - Veien må være åpen for adkomst for hytteeierne og besøkende.
 - Forsvaret må utvise stor grad av skånsomhet ved bygging og bruk av veien.
 - Hvis veibredden må utvides må det gis kompensasjon for avståelse av grunn.
 - Det bør være mulig å fravike det absolutte kravet til strandloven med tanke på utnyttelse av eiendommene for hytteeierne.

- Vesterliveien Veiforening: Ved bruk av veien slik det fremkommer av planene må forsvaret sørger for at:
 - Utbyggingen og bruk skjer skånsomt og forsvarlig
 - Veien brukes som tilleggsadkomstvei til skytefeltet
 - Forsvart må ta ansvar for driften og vedlikehold av veien
 - Veien må være åpen for adkomst for alle oppsittere langs veien.
 - Ved overtakelse av veien for forsvaret må det kompenseres for tidligere utgifter i forbindelse med drift av vei.
- Arnljot Ursfjord: Er eier av eiendom som grenser mot skytefeltet, og ønsker klargjøring av grenseforholdene mellom sin eiendom og skytefeltet. I tillegg foreslår han alternativ adkomst inn til skytefeltet eller et tillegg til Vesterlivegen. Dette vil muliggjøre økt skogsvirke i området.

Vurdering:

Innspillet fra Arnljot Ursfjord om eiendomsgrenser er en problematikk som må henvises til Nord-Troms Jordskifteretten, og som ikke kan behandles gjennom en reguleringsplanprosess. Når det gjelder forslag til ny veitrase vil dette medføre betydelig større inngrep i naturen, og vil derfor ikke være å anbefale.

Innspillet fra Vesterlivegen Veiforening og Arne-Wilhelm Theodorsen omhandler samme type problematikk. Bruksretten til veien er regulert gjennom reguleringsbestemmelsene hvor det fremgår at forsvaret samt hytteeiere og oppsittere har rett til å bruke veien. Når det gjelder eierforholdet vil forsvaret inngå avtale med berørte parter for å regulere bruken av veien og rettigheter og plikter knyttet til denne.

De merknader som er innkommet etter at reguleringsplanen har ligget ute til offentlig ettersyn er behandlet av administrasjonen og vurdert imøtekommet gjennom reguleringsbestemmelsene. Planen tilfredsstiller dermed de krav som er gitt i loven og det foreligger ingen innsigelser til planen. Rådmannen kan dermed anbefale at planen godkjennes av Balsfjord kommune.

Rådmannens innstilling:

Balsfjord kommune godkjenner med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 27-1 og 27-2 reguleringsplan for Mauken – Blåting skyte- og øvingsfelt med reguleringskart datert 09.06.09 og planbeskrivelse med konsekvensutredning fra Juli 2009.

Behandling i Formannskapet - 30.09.2009:

Formannskapet enes om at pga diverse forhold som må sjekkes opp, utsettes saken til møte den 21.10.2009.

Vedtak i Formannskapet - 30.09.2009:

Saken utsettes til møte 21.10.2009

Behandling i Formannskapet - 21.10.2009:

Tilråding fra Formannskapet - 21.10.2009:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Behandling i Kommunestyret - 28.10.2009:

Vedtak i Kommunestyret - 28.10.2009:

Formannskapets tilråding enstemmig vedtatt.

Etter fullmakt

Torunn N. Guleng
sekretær