



Tegnforklaring

Kommuneplanens arealdel 2018 - 2023

Tegnforklaring

	Nåværende	Fremtidig
Kommuneplanens arealdel		
Arealgrenser		
Planens begrensning	—	—
Kommuneplaner PBL 2008		
§11-7. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg		
Boligbebyggelse	B	B
Fritidsbebyggelse	BFR	BFR
Sentrumformål	BS	BS
Offentlig eller privat tjenesteyting	BOP	BOP
Fritids- og turistformål	BFT	BFT
Råstoffullvinning	BRU	BRU
Næringsbebyggelse	BN	BN
Idrettsanlegg	BIA	BIA
Andre typer bebyggelse og anlegg		BAB
Grav- og urnelund	BGU	BGU
Kombinert bebyggelse og anleggsformål		BRU
§11-7. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		
Hovedveg		SHA
Havn		L
§11-7. Nr. 3 - Grønnstruktur		
Bla/grønnstruktur		L
§11-7. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift		
LNFR areal for nærvendige tilak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	L	LS
LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv	LSB	LSB
Spredt boligbebyggelse		
§11-7. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	V	
Småbåthavn	VS	
Dråkevann	VD	
§11-8 - Hensynsoner		
Ras- og skredfare		
Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)		
Sone for militær virksomhet		
Hensyn friluftsliv		
Bevaring kulturmiljø		
Båndlegging for regulering etter PBL		
Båndlegging for regulering etter PBL		
Båndlegging etter lov om naturvern		
Krav om felles planlegging		
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde		
Linjesymbol		
Grense for farezone	---	
Grense for angitt hensynsone	---	
Grense for båndleggingszone	---	
Grense for gjennomføringszone	---	
Grense for detaljeringszone	---	
Arealgrense	---	

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: ETRSS9-UTM-33N
 Koordinatsystem: NN2000
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvivalens: 100m
 Kartmålestokk: 1:75000
 0 100m 200m

Kommuneplan
Kommuneplanens arealdel
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 5422_202002
 Forlagstittel: XXX

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR	DATO	SGN
Dato: XXX	Revisjon: XXX		
Dato: XXX	Revisjon: XXX		
Dato: XXX	Revisjon: XXX		

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling: _____

Offentlig ettersyn fra _____ til _____

2. gangs behandling: _____

Offentlig ettersyn fra _____ til _____

1. gangs behandling: _____

Kommisjonen av oppstart av planarbeid: _____

2018/1258 2020/169 01.12.2018

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Balsfjord kommune PLANKONSULENT

TEGNER: 0101 DATO: 08.12.22 SGN: RW

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____